



Gebeurtenisbeschrijving BAG 2018

versie 1.0.1 (23 oktober 2018)

Inleiding

Gemeenten zijn verantwoordelijk voor de bijhouding van de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). Het is belangrijk dat het resultaat van de bijhouding van de BAG in alle gemeenten in principe hetzelfde is. Om dat te borgen is in de wet basisregistratie adressen en gebouwen en de daarbij behorende lagere regelgeving een aantal eisen vastgelegd. Het voor de bijhouding belangrijkste normatieve document is de Catalogus Basisregistratie Adressen en Gebouwen 2018. In paragraaf 3.6 van dat document wordt bijvoorbeeld beschreven wat de levenscyclus van de verschillende objecten is en wat dit betekent voor de te gebruiken statusaanduidingen. En in paragraaf 3.7.2 staat beschreven hoe in de BAG historie van objecten wordt bijgehouden. In combinatie met de beschrijving van de verschillende attributen en domeinwaarden in hoofdstuk 7 en 8 van de catalogus, is daarmee normatief de wijze van vastlegging van gegevens en mutaties daarop in de BAG beschreven. Voor de uitvoeringspraktijk is het wenselijk om de essentie van de bijhouding van de BAG op een meer samenhangende wijze te beschrijven, in relatie tot de omgeving waarin zich wijzigingen voordoen die relevant zijn voor de BAG. In dit informatieve document “gebeurtenisbeschrijving BAG 2018” is deze beschrijving opgenomen.

De bijhouding van de BAG is gebaseerd op gebeurtenissen. Deze gebeurtenissen kunnen zich feitelijk voordoen in de reële wereld (zoals het bouwen of slopen van panden) of komen voort uit besluiten of administratieve handelingen in de administratieve wereld (zoals het verlenen van een bouwvergunning en het toekennen van een adres). Voor elke gebeurtenis geldt dat deze betrekking kan hebben op meer dan één object. Dit hangt af van de gebeurtenis of het brondocument. De gebeurtenissen geven aanleiding tot het opstarten van één of meerdere gemeentelijke BAG-werkprocessen. Dergelijke werkprocessen worden door gemeenten vaak vastgelegd in procesbeschrijvingen of werkinstructies. Gemeenten kunnen deze baseren op de beschrijvingen in dit document “gebeurtenisbeschrijving BAG 2018”. Bij de uitvoering van de werkprocessen wordt gebruik gemaakt van BAG-applicaties om deze werkprocessen te ondersteunen. De leveranciers van deze applicaties hebben daarbij vaak hulpmiddelen ontwikkeld om de verwerking van specifieke gebeurtenissen in de registratie op een eenduidige wijze te kunnen uitvoeren. Leveranciers kunnen deze eveneens baseren op de beschrijvingen in dit document “gebeurtenisbeschrijving BAG 2018”. De werkprocessen in combinatie met het gebruik van een BAG-applicatie moeten daarbij leiden tot een bijhouding van de BAG die voldoet aan de normatieve eisen. Het hoofddoel van dit document is dan ook om gemeenten en leveranciers in staat te stellen om de noodzakelijke werkprocessen in te richten en de BAG-applicaties daarop optimaal te laten aansluiten.

De op deze wijze in de BAG-registraties doorgevoerde mutaties worden vervolgens door gemeenten geleverd aan de Landelijke Voorziening BAG (LV BAG) die door het Kadaster wordt beheerd. Het is essentieel dat wijzigingen in de BAG-registraties op een correcte wijze in de LV BAG worden verwerkt, zodat de LV BAG altijd een exacte kopie is van de gegevens in de verschillende BAG-registraties. Om dit te borgen mogen gemeenten voor de aanlevering van mutaties aan de LV BAG alleen gebruik maken van een versie van een applicatie die voldoet aan een aantal vereisten. Dit betekent in de praktijk dat gemeenten alleen versies van applicaties mogen gebruiken die de zogenaamde conformiteitstoets hebben doorlopen. Leveranciers van BAG-applicaties moeten er dus voor zorgen dat (nieuwe versies van) de applicaties die ze leveren aan gemeenten de conformiteitstoets succesvol hebben doorlopen. Deze conformiteitstoets is gebaseerd op de verwerking van een set gebeurtenissen, die in de vorm van specifieke mutatieberichten worden aangeboden aan de LV BAG op de speciaal hiervoor ingerichte conformiteitstoetsomgeving (CTO). Deze gebeurtenissen set is gebaseerd op de beschrijving in deze “gebeurtenisbeschrijving BAG 2018”. Als alle voorgeschreven gebeurtenissen op de juiste manier als mutatie aan de LV BAG worden aangeboden ontstaat een vulling van de CTO die identiek is aan de beschreven referentieset. In dat geval voldoet de applicatie aan de voorwaarden. Voor het uitvoeren van de conformiteitstoets is voor leveranciers specifieke documentatie van het Kadaster beschikbaar.

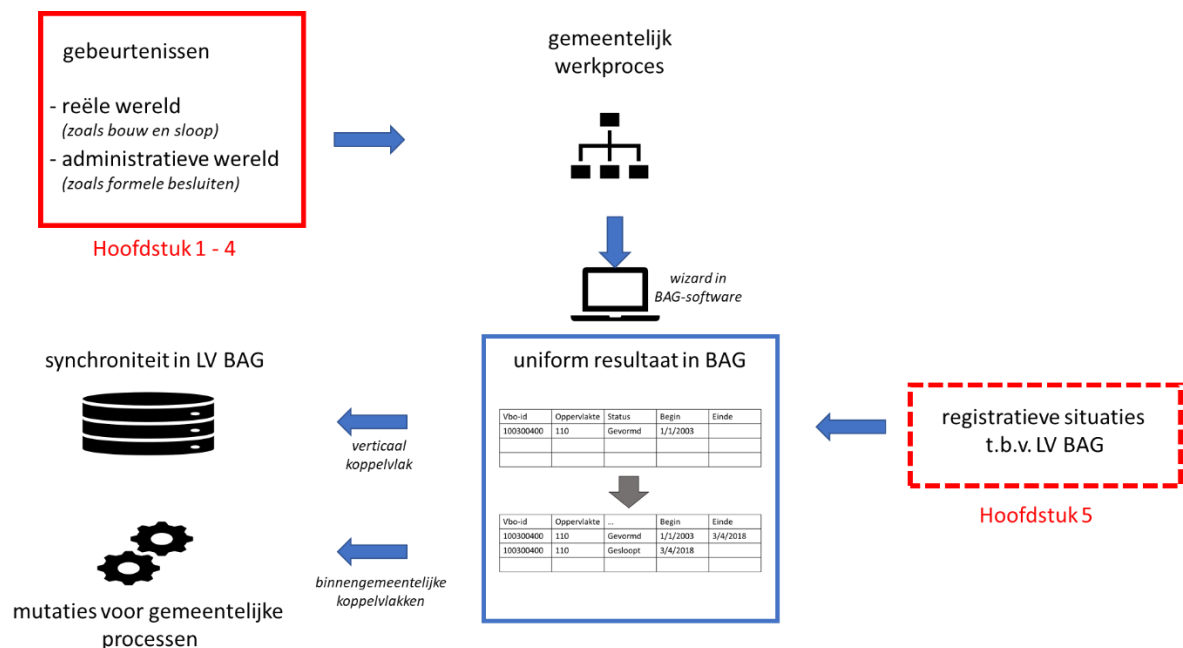
Daarnaast worden de mutaties in de BAG-registraties binnengemeentelijk ook aangeleverd voor eventuele verwerking binnen enkele gemeentelijke werkprocessen. Voorbeelden daarvan zijn de uitvoering van de Wet waardering onroerende zaken (WOZ) en de basisregistratie personen (BRP). Het aanleveren van deze

mutaties gebeurt door geautomatiseerd berichtenverkeer. Dat berichtenverkeer is gebaseerd op een aantal daarvoor opgestelde standaarden (binnengemeentelijke koppelvlakken). Binnen de beschrijving van deze koppelvlakken spelen gebeurtenissen een belangrijke rol. Hierbij wordt eveneens gebruik gemaakt van de beschrijving van gebeurtenissen in deze “gebeurtenisbeschrijving BAG 2018”. De binnengemeentelijke koppelvlakken voor de BAG zijn beschreven in enkele door VNG Realisatie beschikbaar gestelde documenten.

Opbouw van dit document

In hoofdstuk 1 tot en met 4 van dit document worden de voor de bijhouding van de BAG relevante feitelijke en administratieve gebeurtenissen beschreven. Hierbij wordt de kanttekening gemaakt dat er nooit sprake zal zijn van het uitputtend beschrijven van alle mogelijke gebeurtenissen. In hoofdstuk 1 zijn dat de reguliere gebeurtenissen die verband houden met de bijhouding van aan gebouwen gerelateerde gegevens in de registratie. In hoofdstuk 2 gevolgd door de gebeurtenissen rondom standplaatsen en ligplaatsen. In hoofdstuk 3 worden de reguliere gebeurtenissen die verband houden met adressen beschreven. Hoofdstuk 4 bevat de beschrijving van een aantal specifieke gebeurtenissen die leiden tot de bijhouding van de registratie. Hoofdstuk 5 tenslotte is uitsluitend van belang voor de leveranciers van BAG-applicaties. In dat hoofdstuk worden enkele registratieve situaties beschreven die van belang zijn voor het kunnen uitvoeren van de conformiteitstoets.

Samengevat levert dat het volgende beeld op:



Heeft u vragen over dit document?

U kunt dan contact opnemen met de Klantenservice van het Kadaster:

<https://www.kadaster.nl/klantenservice-bag>

T (088) 183 34 00

bag@kadaster.nl

Inhoudsopgave

1	Gebeurtenissen gerelateerd aan gebouwen	6
1.1	Ontvangst bouwaanvraag	6
1.2	Verlenen bouwvergunning	6
1.3	Ontvangen postcode.....	7
1.4	Melding of waarneming afzien van bouw	7
1.5	Intrekken bouwvergunning.....	7
1.6	Melding start bouw.....	8
1.7	Melding gebruiksgereed	8
1.8	Beschikbaar komen ingemeten geometrie.....	9
1.9	Kleine verbouwing object	10
1.10	Verlenen bouwvergunning ingrijpende verbouwing	10
1.11	Verblijfsobject toevoegen aan pand.....	12
1.12	Samenvoegen verblijfsobjecten	12
1.13	Splitsen verblijfsobject	14
1.14	Verbouwing gereed.....	15
1.15	Wijzigen gebruiksdoel	16
1.16	Melding of waarneming afzien van verbouwing	16
1.17	Verbouwing zonder vergunning	17
1.18	Benoemen nevenadres.....	17
1.19	Intrekken nevenadres	18
1.20	Hoofdadres en nevenadres adresseerbaar object omdraaien	18
1.21	Hernummeren adresseerbaar object	18
1.22	Verlenen sloopvergunning voor of ontvangst melding voornemen tot volledige sloop	19
1.23	Intrekken sloopvergunning.....	20
1.24	Melding sloop afgerond	20
1.25	Pand onbewoonbaar.....	21
1.26	Geheel verdwijnen object(en) door calamiteiten	21
1.27	Gedeeltelijk verdwijnen objecten door calamiteiten	22
2	Gebeurtenissen gerelateerd aan standplaatsen en ligplaatsen	23
2.1	Benoemen ligplaats	23
2.2	Benoemen standplaats	24

2.3	Intrekken ligplaats.....	24
2.4	Intrekken standplaats.....	24
3	Gebeurtenissen gerelateerd aan openbare ruimten en woonplaatsen	25
3.1	Benoemen openbare ruimte	25
3.2	Hernoemen openbare ruimte	25
3.3	Hernoemen openbare ruimte buurgemeente	26
3.4	Intrekken openbare ruimte	26
3.5	Gedeeltelijk hernoemen openbare ruimte	27
3.6	Het verlengen, inkorten of verleggen openbare ruimte	27
3.7	Splitsen van een Openbare ruimte	28
3.8	Benoemen woonplaats	29
3.9	Hernoemen woonplaats.....	29
3.10	Intrekken woonplaats.....	29
3.11	Wijzigen woonplaatsgrens	30
3.12	Splitsen woonplaats.....	31
3.13	Samenvoegen woonplaatsen.....	32
4	Specifieke gebeurtenissen	34
4.1	Attribuut in onderzoek plaatsen	34
4.2	Onderzoek afgerond	34
4.3	Correctie naar aanleiding van signalering.....	35
4.4	Constatering nieuw object.....	35
4.5	Archivering geconstateerd object.....	36
4.6	Formalisering geconstateerd object.....	36
4.7	Heropname legitiem gegeven	37
4.8	Archivering bestaand object na constatering	37
4.9	Historisch maken ten onrechte opgevoerd object	38
4.10	Herleven ten onrechte afgevoerd object	38
5	Registratieve situaties ten behoeve van conformiteitstoets	40
5.1	Opvoeren toekomstmutatie.....	40
5.2	Inactief maken toekomstmutatie	40
5.3	Synchronisatie	41

1 Gebeurtenissen gerelateerd aan gebouwen

In dit hoofdstuk worden de gebeurtenissen beschreven die samenhangen met panden en verblijfsobjecten. Omdat nummeraanduidingen meestal een directe relatie hebben met verblijfsobjecten, worden in dit hoofdstuk ook de gebeurtenissen beschreven die te maken hebben met nummeraanduidingen. Tenslotte zijn in dit hoofdstuk ook enkele gebeurtenissen opgenomen die betrekking kunnen hebben op zowel verblijfsobjecten, standplaatsen als ligplaatsen.

1.1 Ontvangst bouwaanvraag

Naam gebeurtenis	Ontvangst bouwaanvraag
Code gebeurtenis	BGR-OBA
Beschrijving gebeurtenis	Door een burger of organisatie wordt een (ontvankelijk verklaarde) schriftelijke aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De omgevingsvergunningaanvraag
Resultaat	Een voorbereiding van een besluit over het toe te kennen adres of adressen in geval een aangevraagde omgevingsvergunning wordt verleend voor het (ver-)bouwen van een pand waarin één of meer verblijfsobjecten nieuw te onderscheiden zijn. Dit proces heeft geen gevolgen voor de BAG registratie: de BAG wordt niet gewijzigd.

1.2 Verlenen bouwvergunning

Naam gebeurtenis	Verlenen bouwvergunning
Code gebeurtenis	BGR-VBN
Beschrijving gebeurtenis	De gemeente verleent een omgevingsvergunning voor de realisatie van een object (of objecten) dat als zodanig geregistreerd moet worden in de BAG.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De omgevingsvergunning en indien van toepassing het huisnummerbesluit (die desgewenst geïntegreerd deel kan uitmaken van de vergunning).
Resultaat	Het nieuwe pand(en) is opgevoerd in de BAG met status 'Bouwvergunning verleend'. Indien van toepassing is het nieuwe verblijfsobject(en) opgevoerd met status 'Verblijfsobject gevormd' en de bijbehorende nummeraanduiding(en) met status 'Naamgeving uitgegeven'.

Voorbeeld

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt voor een terrein tussen de panden met de huisnummers 14 en 16 op 28-3-2017 een omgevingsvergunning verleend (met documentnummer Omgevingsvergunning 642372017) voor de bouw van een pand met daarin een verblijfsobject met een woonfunctie. Aan het geplande verblijfsobject wordt het adres Hyacintenlaan 14A toegekend. Deze mutatie wordt op 31 maart 2017 in de BAG geregistreerd.

1.3 Ontvangen postcode

Naam gebeurtenis	Ontvangen postcode
Code gebeurtenis	BRA-OPC
Beschrijving gebeurtenis	PostNL kent een postcode toe aan een object.
Betrokken objecttype	NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het document (of e-mail) van PostNL waarin de postcode wordt toegekend.
Resultaat	De postcode bij de nummeraanduiding(en) van het verblijfsobject(en) is correct opgenomen in de BAG.

Voorbeeld:

De nummeraanduiding 8 aan de Crocussenlaan in Het Dorp is op 31-1-2017 uitgegeven voor het verblijfsobject met identificatiecode 234800. Op 12-2-2017 is de melding binnengekomen van PostNL dat de postcode 1954 AH is toegekend. De betreffende melding krijgt nummer 24619 en wordt 14-2-2017 verwerkt in de BAG.

1.4 Melding of waarneming afzien van bouw

Naam gebeurtenis	Melding of waarneming afzien van bouw
Code gebeurtenis	BGR-MAB
Beschrijving gebeurtenis	<ul style="list-style-type: none">▪ Door de aanvrager van een verleende omgevingsvergunning wordt gemeld dat wordt afgezien van het bouwen van een object(en) dat als zodanig al is geregistreerd binnen de BAG.▪ Bij het ontbreken van een dergelijke melding kan deze gebeurtenis ook het gevolg zijn van het door een daartoe bevoegd ambtenaar formeel vaststellen dat is afgezien van de bouw.
Betrokken objecttype	PAND (en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING)
Brondocument	De melding of een ambtelijke verklaring van de waarneming door een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	Het pand(en) krijgt de status 'Niet gerealiseerd pand'. Indien van toepassing krijgt het verblijfsobject(en) de status 'Niet gerealiseerd verblijfsobject' en de nummeraanduiding(en) de status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp is op 31/1/2017 een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een pand met een verblijfsobject, waaraan het huisnummer 24 is toegekend. Op 29/3/2017 meldt de aanvrager van de omgevingsvergunning dat wordt afgezien van de bouw. De melding wordt geregistreerd onder nummer 64239.

1.5 Intrekken bouwvergunning

Naam gebeurtenis	Intrekken bouwvergunning
Code gebeurtenis	BGR-IBV
Beschrijving gebeurtenis	De gemeente trekt de omgevingsvergunning in.

Betrokken objecttype	PAND (en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING)
Brondocument	Het besluit tot intrekking
Resultaat	Het pand(en) krijgt de status 'Niet gerealiseerd pand'. Indien van toepassing krijgt het verblijfsobject(en) de status 'Niet gerealiseerd verblijfsobject' en de nummeraanduiding(en) de status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld:

De afhandeling van de intrekking van een omgevingsvergunning is identiek aan de afhandeling van een melding of waarneming dat wordt afgezien van bouw. Daarom is geen apart voorbeeld opgenomen van de intrekking van een omgevingsvergunning, maar wordt verwezen naar het voorbeeld bij "Melding of waarneming afzien van bouw".

1.6 Melding start bouw

Naam gebeurtenis	Melding start bouw
Code gebeurtenis	BGR-MSB
Beschrijving gebeurtenis	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Door de aanvrager van een verleende omgevingsvergunning wordt aangegeven dat is begonnen met het bouwen van een object(en) dat als zodanig al is geregistreerd binnen de BAG. ▪ Bij het ontbreken van een dergelijke melding kan deze gebeurtenis ook voortvloeien uit een waarneming door een daartoe bevoegde ambtenaar.
Betrokken objecttype	PAND
Brondocument	De ambtelijke verklaring van de waarneming door een bevoegd ambtenaar of de schriftelijke melding.
Resultaat	De status van het pand(en) is veranderd in 'Bouw gestart'.

Voorbeeld:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp is op 31/1/2017 een omgevingsvergunning (met documentnummer 14389) verleend voor het bouwen van een pand met een verblijfsobject, waaraan het huisnummer 14 is toegekend. Op 29/3/2017 meldt de aanvrager van de omgevingsvergunning dat is gestart met de bouw. De melding wordt geregistreerd onder nummer 28431.

1.7 Melding gebruiksgereed

Naam gebeurtenis	Melding gebruiksgereed
Code gebeurtenis	BGR-MGB
Beschrijving gebeurtenis	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Door de aanvrager van een verleende omgevingsvergunning wordt aangegeven dat een bouwwerk dat als object(en) al is geregistreerd binnen de BAG gebruiksgereed is. ▪ Bij het ontbreken van een dergelijke melding kan deze gebeurtenis ook voortvloeien uit een waarneming door een daartoe bevoegde ambtenaar.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	De ambtelijke verklaring van de waarneming door de bevoegd ambtenaar of de schriftelijke melding.

Resultaat	Het pand(en) krijgt de status 'Pand in gebruik (niet ingemeten)' of 'Pand in gebruik'. Indien van toepassing wordt het bouwjaar aangepast. Indien van toepassing krijgt het verblijfsobject(en) de status 'Verblijfsobject in gebruik (niet ingemeten)' of 'Verblijfsobject in gebruik'.
Opmerkingen	Bij omvangrijke panden zoals grote flatgebouwen kan het gebeuren dat sommige verblijfsobjecten eerder gereed zijn dan andere verblijfsobjecten. De verschillende verblijfsobjecten binnen het pand worden in dat geval met een verschillende datum begin geldigheid op 'Verblijfsobject in gebruik (niet ingemeten)' gezet. Het betreffende pand krijgt in dit geval de status 'Pand in gebruik (niet ingemeten)' zodra het eerste verblijfsobject op 'Verblijfsobject in gebruik (niet ingemeten)' wordt gezet. Soms wordt de geometrie al ingemeten voordat de bouw gereed is en is de definitieve geometrie al ingevoerd. In dat geval wordt de pandstatus bij de gebeurtenis 'Melding gebruiksgereed' gezet op 'Pand in gebruik' en wordt de verblijfsobjectstatus gezet op 'Verblijfsobject in gebruik'. De status 'in gebruik (niet ingemeten)' wordt in dat geval overgeslagen.

Voorbeeld 1:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp is een omgevingsvergunning verleend (met dossiernummer 62146) voor het bouwen van een pand met een verblijfsobject, waaraan het huisnummer 10 is toegekend. Op 15 augustus 2015 is er een melding (geregistreerd onder nummer 14380) gekomen dat de bouw gestart is. Op 31 maart 2017 meldt de aanvrager van de omgevingsvergunning dat het bouwwerk gebruiksgereed is. De geometrie is nog niet bekend. Deze melding wordt geregistreerd met nummer 64241.

Voorbeeld 2:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp is een omgevingsvergunning verleend (met dossiernummer 62146) voor het bouwen van een pand met een verblijfsobject, waaraan het huisnummer 10a is toegekend. Op 15 augustus 2015 is er een melding (geregistreerd onder nummer 143801) gekomen dat de bouw gestart is. Op 31 maart 2017 meldt de aanvrager van de omgevingsvergunning dat het bouwwerk gebruiksgereed is. De geometrie is bekend. Deze melding wordt geregistreerd met nummer 642411.

1.8 Beschikbaar komen ingemeten geometrie

Naam gebeurtenis	Beschikbaar komen ingemeten geometrie
Code gebeurtenis	BGR-BIG
Beschrijving gebeurtenis	Na het gereed komen van in de BAG opgenomen object(en), wordt de definitieve geometrie van de panden en de definitieve gebruiksoppervlakte van verblijfsobjecten bepaald door meting in het terrein of afleiding aan de hand van luchtfoto's of bouwtekeningen.
Betrokken objecttype	PAND en/of VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	Document waarin de geometrie van een pand of verblijfsobject is vastgelegd.
Resultaat	De definitieve geometrie van het pand(en) is geregistreerd in de BAG. Het pand(en) krijgt de status 'Pand in gebruik'. De definitieve gebruiksoppervlakte van het betrokken verblijfsobject(en) is opgevoerd in de BAG. Het verblijfsobject(en) krijgt de status 'Verblijfsobject in gebruik'.
Opmerkingen	Soms wordt de geometrie al ingemeten voordat de bouw gereed is en is de pandstatus op dat moment 'Bouw gestart' en de verblijfsobjectstatus

‘Verblijfsobject gevormd’. In dat geval blijft de pandstatus onveranderd ‘Bouw gestart’ en de verblijfsobjectstatus ‘Verblijfsobject gevormd’. De statussen ‘Pand in gebruik (niet ingemeten)’ en ‘Verblijfsobject in gebruik (niet ingemeten)’ worden daarna bij het gereedkomen van de bouw overgeslagen.

Voorbeeld:

Op de Hyacintenlaan 18 in Het Dorp is de geometrie ingemeten van het daar gevestigde pand en verblijfsobject. Deze geometrie is op 31/3/2017 binnengekomen in het BGT-bestand met kenmerk 06/4237. De definitieve oppervlakte van het verblijfsobject blijkt 190 vierkante meter te zijn.

1.9 Kleine verbouwing object

Naam gebeurtenis	Kleine verbouwing object
Code gebeurtenis	BGR-KVO
Beschrijving gebeurtenis	De gemeente verleent een omgevingsvergunning tot het verbouwen van een object(en), waarbij geen wijzigingen optreden in het onderscheiden van verblijfsobjecten. Er treden uitsluitend wijzigingen op bij één of meer attributen van een bestaand pand(en) of verblijfsobject(en).
Betrokken objecttype	PAND en/of VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	De omgevingsvergunning. Een verbouwing die vergunningsvrij uitgevoerd mag worden, wordt na de realisatie in de BAG geregistreerd, zodat de juiste gegevens in de BAG geregistreerd kunnen worden.
Resultaat	Het te verbouwen pand(en) krijgt de status ‘Verbouwing pand’. Ook worden de nieuwe attribuutwaarden (bijvoorbeeld de te wijzigen geometrie) alvast in de BAG geregistreerd. Het te verbouwen verblijfsobject(en) krijgt de status ‘verbouwing verblijfsobject’. Ook worden de nieuwe attribuutwaarden (bijvoorbeeld de te wijzigen oppervlakte) alvast in de BAG geregistreerd.
Opmerkingen	Een omgevingsvergunning die niet leidt tot het wijzigen van één of meer attributen in de BAG, wordt in de BAG niet geregistreerd. Alleen panden of verblijfsobjecten die geraakt worden door de verbouwing behorende bij de omgevingsvergunning, worden gemuteerd.

Voorbeeld:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt voor het pand met huisnummer 14 op 31/3/2017 een omgevingsvergunning verleend (met dossiernummer 64637) voor de bouw van een garagebox aan de woning.

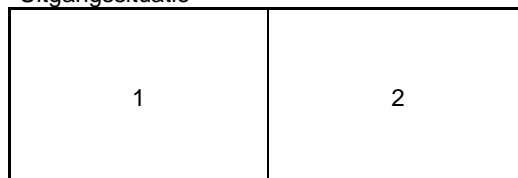
1.10 Verlenen bouwvergunning ingrijpende verbouwing

Naam gebeurtenis	Verlenen bouwvergunning ingrijpende verbouwing
Code gebeurtenis	BGR-VBI
Beschrijving gebeurtenis	De gemeente verleent een vergunning voor het uitvoeren van een ingrijpende verbouwing. Onder een ingrijpende verbouwing wordt een verbouwing verstaan waarbij een wijziging optreedt in het onderscheiden van verblijfsobjecten: er worden als gevolg van de verbouwing één of meer nieuwe verblijfsobjecten opgevoerd.

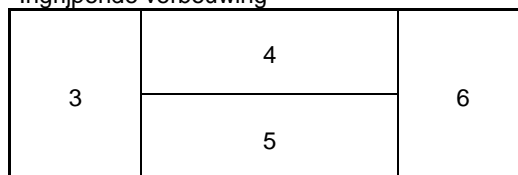
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De omgevingsvergunning en indien van toepassing het huisnummerbesluit (die desgewenst geïntegreerd deel kan uitmaken van de vergunning).
Resultaat	De verblijfsobjecten die als gevolg van de verbouwing ontstaan zijn opgevoerd in de BAG met status 'Verblijfsobject gevormd'. De bijbehorende nummeraanduidingen zijn opgevoerd met status 'Naamgeving uitgegeven'. Ook worden de nieuwe attribuutwaarden (bijvoorbeeld de te wijzigen geometrie) alvast in de BAG geregistreerd. De verblijfsobjecten die na de realisatie van de verbouwing ophouden te bestaan worden op het moment van vergunningverlening nog niet gemuteerd.
Opmerkingen	Als de verbouwing een wijziging in één of meer attributen van het pand met zich meebrengt wordt de pandstatus via de gebeurtenis 'Kleine verbouwing object' gewijzigd naar 'Verbouwing pand'.

Het onderscheid tussen een ingrijpende verbouwing, het samenvoegen van verblijfsobjecten en het splitsen van verblijfsobjecten is hieronder schematisch weergegeven. De figuren zijn opgesteld als bovenaanzicht van een pand.

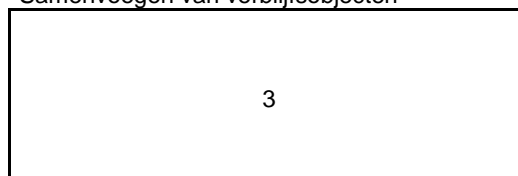
Uitgangssituatie



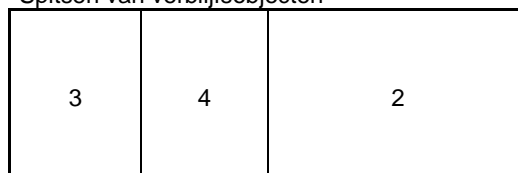
Ingrijpende verbouwing



Samenvoegen van verblijfsobjecten



Spitsen van verblijfsobjecten



Voorbeeld:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt voor het pand met twee verblijfsobjecten met huisnummers 16 en 16 a op 31/3/2017 een omgevingsvergunning verleend (met dossiernummer 64243). Het pand wordt van binnen ingrijpend gewijzigd en omgebouwd tot vier zelfstandige appartementen. De appartementen krijgen de huisnummers 16, 16A, 16B en 16C. Het pand zelf ondergaat geen wijzigingen.

1.11 Verblifsobject toevoegen aan pand

Naam gebeurtenis	Verblifsobject toevoegen aan pand
Code gebeurtenis	BAG-VTP
Beschrijving gebeurtenis	Een verblifsobject(en) en de bijbehorende nummeraanduiding(en) worden toegevoegd aan een bestaand pand(en) in de BAG.
Betrokken objecttype	NUMMERAANDUIDING en VERBLIFSOBJECT
Brondocument	De omgevingsvergunning, een vastleggingsdocument constatering of een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar en het huisnummerbesluit.
Resultaat	Het verblifsobject(en) en de bijbehorende nummeraanduiding(en) zijn correct opgenomen in de BAG.
Opmerkingen	<p>Het toevoegen van een verblifsobject aan een bestaand pand betreft bijvoorbeeld schuren die omgebouwd zijn tot een wooneenheid; het betreft niet het splitsen van een bestaand verblifsobject. Deze gebeurtenis mag alleen gebruikt worden als het object of de binnenruimte waaraan het verblifsobject wordt toegevoegd nog geen verblifsobject is of hier onderdeel van uitmaakt.</p> <p>Als het verblifsobject zonder vergunning is gebouwd en er dus geen omgevingsvergunning aanwezig is, wordt het verblifsobject met de nummeraanduiding in de BAG opgenomen op basis van een ambtelijke verklaring. Als er nog geen nummeraanduiding is toegekend, wordt de nummeraanduiding als geconstateerd opgenomen (waarbij deze indicatie weer wordt verwijderd na een formele toekenning van de nummeraanduiding).</p>

Voorbeeld:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp wordt voor het schuurtje bij het pand met huisnummer 14 op 31/5/2017 een omgevingsvergunning verleend (met dossiernummer 66288) om de garagebox om te bouwen tot kantoorruimte. In de omgevingsvergunning is het besluit opgenomen, dat deze woonruimte huisnummer 14A krijgt.

1.12 Samenvoegen verblifsobjecten

Naam gebeurtenis	Samenvoegen verblifsobjecten
Code gebeurtenis	BGR-SSVSAMEN
Beschrijving gebeurtenis	Als gevolg van verbouw worden één of meerdere verblifsobjecten die als zodanig al zijn geregistreerd in de BAG samengevoegd.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De omgevingsvergunning, een samenvoegingsvergunning of een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar en indien van toepassing het huisnummerbesluit (die desgewenst geïntegreerd deel kan uitmaken van de vergunning).
Resultaat	Het verblifsobject dat als gevolg van de verbouwing ontstaat is opgevoerd in de BAG met status 'Verblifsobject gevormd'. De bijbehorende nummeraanduiding is opgevoerd met status 'Naamgeving uitgegeven'. Ook worden de nieuwe

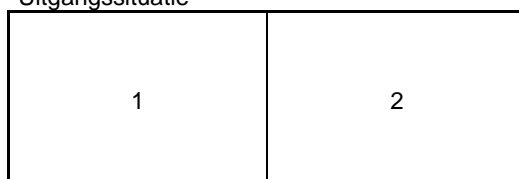
attribuutwaarden (bijvoorbeeld de te wijzigen geometrie) alvast in de BAG geregistreerd. De verblijfsobjecten die na de realisatie van de verbouwing ophouden te bestaan worden op het moment van vergunningverlening nog niet gemuteerd.

Opmerkingen

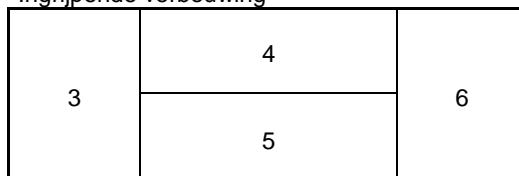
Als de samenvoeging een wijziging in één of meer attributen van het pand(en) met zich meebrengt wordt de pandstatus via de gebeurtenis 'Kleine verbouwing object' gewijzigd naar 'Verbouwing pand'.

Het onderscheid tussen een ingrijpende verbouwing, het samenvoegen van verblijfsobjecten en het splitsen van verblijfsobjecten is hieronder schematisch weergegeven. De figuren zijn opgesteld als bovenaanzicht van een pand.

Uitgangssituatie



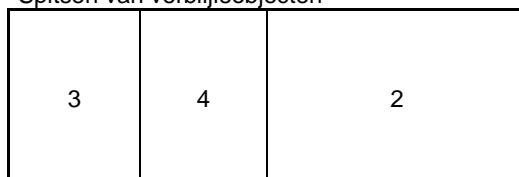
Ingrijpende verbouwing



Samenvoegen van verblijfsobjecten



Spitsen van verblijfsobjecten



Voorbeeld 1:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp worden de twee verblijfsobjecten met de huisnummers 10 en 12 op 31/3/2017 samengevoegd tot één nieuw verblijfsobject. Dit is vastgelegd in het dossier met nummer 64251. Het nieuwe verblijfsobject krijgt huisnummer 10 zoals is vastgesteld in het huisnummerbesluit met nummer 9058 van 31/3/2016.

Dit voorbeeld kent een vervolg in gebeurtenis 1.16 Melding of waarneming afzien van verbouwing.

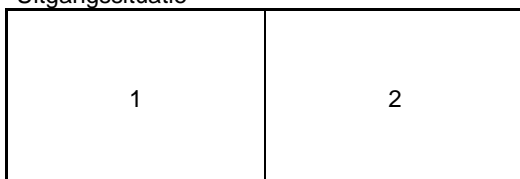
Voorbeeld 2:

De muur tussen de twee winkels met nummer 40 en 42 aan de hyacintenlaan wordt doorgebroken. De twee bestaande verblijfsobjecten worden samengevoegd tot één verblijfsobject. De oorspronkelijke panden blijven bestaan. Het nieuwe verblijfsobject wordt gerelateerd aan beide panden en krijgt huisnummer 40.

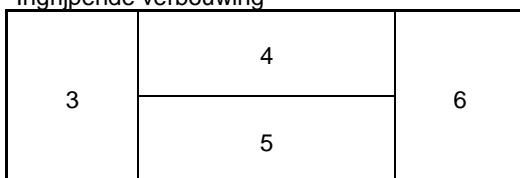
1.13 Splitsen verblijfsobject

Naam gebeurtenis	Splitsen verblijfsobject
Code gebeurtenis	BGR-SSVSPLITS
Beschrijving gebeurtenis	Als gevolg van verbouw worden één of meerdere verblijfsobjecten die als zodanig al zijn geregistreerd in de BAG gesplitst.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De omgevingsvergunning, een splitsingsvergunning of een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar en indien van toepassing het huisnummerbesluit (die desgewenst geïntegreerd deel kan uitmaken van de vergunning).
Resultaat	Verblijfsobjecten die als gevolg van de verbouwing ontstaan zijn opgevoerd in de BAG met status 'Verblijfsobject gevormd'. De bijbehorende nummeraanduidingen zijn opgevoerd met status 'Naamgeving uitgegeven'. Indien van toepassing wordt de pandstatus gewijzigd naar 'Verbouwing pand'. Ook worden de nieuwe attribuutwaarden (bijvoorbeeld de te wijzigen geometrie) alvast in de BAG geregistreerd. De verblijfsobjecten die na de realisatie van de verbouwing ophouden te bestaan worden op het moment van vergunningverlening nog niet gemuteerd.
Opmerkingen	Het onderscheid tussen een ingrijpende verbouwing, het samenvoegen van verblijfsobjecten en het splitsen van verblijfsobjecten is hieronder schematisch weergegeven. De figuren zijn opgesteld als bovenaanzicht van een pand.

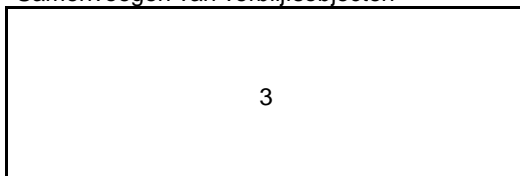
Uitgangssituatie



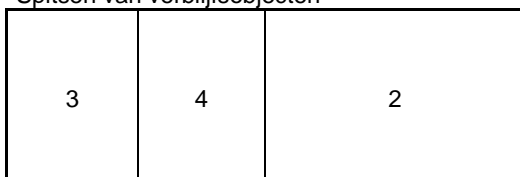
Ingrijpende verbouwing



Samenvoegen van verblijfsobjecten



Splitsen van verblijfsobjecten



Voorbeeld:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp wordt het verblijfsobject met huisnummer 4 gesplitst in twee nieuwe verblijfsobjecten. Dit is vastgelegd in splitsingsvergunning met nummer 64244. De nieuwe verblijfsobjecten krijgen de huisnummers 4 en 4A zoals in vastgelegd in het huisnummerbesluit met nummer 6289 van 31/3/2017.

Dit voorbeeld kent een vervolg in gebeurtenis 1.16 Melding of waarneming afzien van verbouwing.

1.14 Verbouwing gereed

Naam gebeurtenis	Verbouwing gereed
Code gebeurtenis	BAG-VG
Beschrijving gebeurtenis	<ul style="list-style-type: none">▪ Door de aanvrager van een verleende omgevingsvergunning wordt gemeld dat de verbouwing gereed is.▪ Bij het ontbreken van een dergelijke melding kan deze gebeurtenis ook voortvloeien uit een waarneming door een daartoe bevoegde ambtenaar.
Betrokken objecttype	PAND, VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De ambtelijke verklaring van de waarneming door de bevoegd ambtenaar of de schriftelijke melding.
Resultaat	Het pand(en) en verblijfsobject(en) dat zijn ontstaan als gevolg van de verbouwing krijgt de status 'in gebruik (niet ingemeten)' of 'in gebruik'. De verblijfsobjecten die als gevolg van de verbouwing ophouden te bestaan krijgen de status 'Verblijfsobject ingetrokken'. De bijbehorende nummeraanduidingen krijgen de status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld 1:

Aan Steegje 4 in Het Dorp is een uitbouw gerealiseerd. Bij het verlenen van de vergunning voor de verbouwing op 1 juli 2016 is het verblijfsobject op 'Verbouwing verblijfsobject' en het pand op 'Verbouwing pand' gezet.

Een bevoegd ambtenaar heeft vastgesteld dat de verbouwing is voltooid. De nieuwe geometrie van het pand en de gebruiksoppervlakte van het verblijfsobject zijn tijdens de verbouwing al beschikbaar gekomen en hoeven daarom niet meer te worden ingemeten. Dit is vastgelegd in een ambtelijke verklaring met nummer 64248 van 31-03-2017.

Voorbeeld 2:

Aan Steegje 6 in Het Dorp is een dakkapel gerealiseerd. Bij het verlenen van de vergunning voor de verbouwing op 1 juli 2016 is het verblijfsobject op 'Verbouwing verblijfsobject' gezet. Omdat de realisatie van de dakkapel geen gevolgen heeft voor de registratie van het pand wordt het pand niet gemuteerd.

Een bevoegd ambtenaar heeft vastgesteld dat de verbouwing is voltooid. De gebruiksoppervlakte van het verblijfsobject moet opnieuw worden ingemeten. Dit is vastgelegd in een ambtelijke verklaring met nummer 64249 van 31-03-2017

Voorbeeld 3:

De aanvrager van de verbouwing meldt op 1 oktober 2017 dat de ingrijpende verbouwing aan de hyacintenlaan 16 en 16a (zie paragraaf 1.8) gereed is. De melding wordt geregistreerd met nummer 36483-2. De gebruiksoppervlakte van de nieuwe verblijfsobjecten moet nog ingemeten worden.

Voorbeeld 4:

Een bevoegd ambtenaar stelt op 1 oktober 2017 in een document met nummer 64244-2 vast dat de splitsing van het verblijfsobject aan de Crocussenlaan in Het Dorp (zie paragraaf 1.11) is uitgevoerd. De gebruiksoppervlakte van de nieuwe verblijfsobjecten die afwijkt ten opzichte van de vergunning is bekend.

1.15 Wijzigen gebruiksdoel

Naam gebeurtenis	Wijzigen gebruiksdoel
Code gebeurtenis	BAG-WG
Beschrijving gebeurtenis	Er wordt een besluit genomen tot wijziging (of uitbreiding) van het toegestane gebruiksdoel(en) van een verblijfsobject(en).
Betrokken objecttype	VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	De omgevingsvergunning
Resultaat	Het gebruiksdoel(en) is correct opgenomen in de BAG.
Opmerkingen	Het gebruiksdoel betreft het toegestane gebruiksdoel en dient niet te worden verward met de planologische bestemming of het feitelijk gebruik.

Voorbeeld:

Op 01-10-2017 wordt een besluit (brondocumentnummer 52219) genomen dat voor het verblijfsobject aan de Hyacintenlaan 8 in Het Dorp naast woonfunctie ook kantoorfunctie toegestaan is.

1.16 Melding of waarneming afzien van verbouwing

Naam gebeurtenis	Melding of waarneming afzien van verbouwing
Code gebeurtenis	BGR-MAV
Beschrijving gebeurtenis	<ul style="list-style-type: none">▪ Door de aanvrager van een verleende omgevingsvergunning wordt gemeld dat wordt afgezien van een verbouwing, die al is geregistreerd in de BAG.▪ Bij het ontbreken van een dergelijke melding kan deze gebeurtenis ook het gevolg zijn van het door een daartoe bevoegd ambtenaar vaststellen dat is afgezien van de verbouwing.▪ De gemeente trekt de vergunning voor de verbouwing in. Er bestaat geen onderscheid tussen het afzien van een ingrijpende verbouwing, een splitsing en een samenvoeging
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	De ambtelijke verklaring van de waarneming door een bevoegd ambtenaar of het intrekingsbesluit.
Resultaat	De oorspronkelijke situatie wordt hersteld. De nieuwe verblijfsobjecten die als gevolg van de verbouwing zijn opgevoerd in de BAG krijgen de status 'Niet gerealiseerd verblijfsobject'. De bijbehorende nummeraanduidingen krijgen de status 'Naamgeving ingetrokken'. Omdat de oude verblijfsobjecten niet zijn gemuteerd, hoeven de gegevens hiervan niet hersteld te worden. Indien van toepassing wordt de status van het pand(en) hersteld.

Voorbeeld 1:

De kleine verbouwing van paragraaf 1.9 gaat niet door. De oude attribuutwaarden worden hersteld.

Voorbeeld 2:

De gemeente trekt de vergunning voor het samenvoegen van de verblijfsobjecten aan de Hyacintenlaan 10 en 12 in Het Dorp in. Het brondocument krijgt nummer 64251-2. Het verblijfsobject dat bij de vergunningverlening is opgevoerd krijgt de status 'Niet gerealiseerd verblijfsobject. De bijbehorende nummeraanduiding krijgt de status 'Naamgeving ingetrokken'.

1.17 Verbouwing zonder vergunning

Naam gebeurtenis	Verbouwing zonder vergunning
Code gebeurtenis	BAG-VZV
Beschrijving gebeurtenis	Door een daartoe bevoegde ambtenaar wordt vastgesteld dat een verbouwing zonder vergunning heeft plaatsgevonden, die gevolgen heeft voor één of meer gegevens in de BAG.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Een ambtelijke verklaring of vastleggingsdocument constatering
Resultaat	De gewijzigde en nieuwe objecten en attribuutwaarden zijn correct opgenomen in de BAG.
Opmerkingen	"Geconstateerd" wordt alleen op "J" gezet als er twijfel is over de juridische basis van het object als geheel: bijvoorbeeld een verblijfsobject zelf is (mogelijk) illegaal. Als het verblijfsobject legaal is, maar er is bijvoorbeeld een illegale uitbouw bijgebouwd, dan staat "Geconstateerd" op "N".

Voorbeeld:

Aan de Hyacintenlaan 44 in Het Dorp is een aanbouw gerealiseerd.

Dit is waargenomen en in een schriftelijke verklaring met documentnummer 37399 en datum 15-09-2011 door een daartoe bevoegd ambtenaar vastgelegd. De verbouwing is vergunningsvrij.

De nieuwe geometrie en de oppervlakte zijn bekend. Daarom worden deze niet op "In onderzoek" gezet.

1.18 Benoemen nevenadres

Naam gebeurtenis	Benoemen nevenadres
Code gebeurtenis	BAG-BN
Beschrijving gebeurtenis	Aan een bestaand adresseerbaar object wordt een nevenadres toegekend
Betrokken objecttype	NUMMERAANDUIDING en LIGPLAATS of STANDPLAATS of VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	Het besluit nummeraanduiding (huisnummerbesluit)
Resultaat	Er wordt een nieuwe nummeraanduiding opgevoerd. Vanuit het adresseerbaar object wordt verwezen naar deze nummeraanduiding als nevenadres.
Opmerkingen	Het nevenadres is gerelateerd aan hetzelfde adresseerbaar object als het hoofdadres. Het is daarom alleen toegestaan een nevenadres te benoemen als het nevenadres een andere relevante toegang beschrijft. Alleen in dat geval biedt het benoemen van een nevenadres extra informatie over de locatie van de extra toegang.

Voorbeeld:

Het verblijfsobject op de Hyacintenlaan 20 krijgt op 31 maart 2017 een achteringang die gelegen is aan de Crocussenlaan. Het adres wordt Crocussenlaan 50. Dit adres wordt opgevoerd als nevenadres in de BAG. Er is nog geen postcode bekend.

1.19 Intrekken nevenadres

Naam gebeurtenis	Intrekken nevenadres
Code gebeurtenis	BAG-IN
Beschrijving gebeurtenis	Een bestaand nevenadres van een adresseerbaar object wordt ingetrokken.
Betrokken objecttype	NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het besluit nummeraanduiding (huisnummerbesluit)
Resultaat	De nummeraanduiding krijgt status 'Naamgeving ingetrokken'. De relatie tussen het adresseerbaar object en de ingetrokken nummeraanduiding blijft bestaan. Het intrekken van een nevenadres levert dus geen mutatie van het adresseerbare object op.

Voorbeeld:

Een gemeente kent op 1 april 2017 een nevenadres toe aan de kerk aan de Hyacintenlaan 22. Het nevenadres krijgt als adres Crocussenlaan 26. Nog diezelfde dag stelt een bevoegde ambtenaar echter vast dat er geen sprake is van een extra toegang. Het nevenadres wordt daarom op 1 april 2017 weer ingetrokken op basis van een ambtelijke verklaring.

1.20 Hoofdadres en nevenadres adresseerbaar object omdraaien

Naam gebeurtenis	Hoofdadres en nevenadres adresseerbaar object omdraaien
Code gebeurtenis	BRA-OHN
Beschrijving gebeurtenis	De gemeente besluit het hoofd- en nevenadres van een adresseerbaar object om te draaien.
Betrokken objecttype	NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het besluit nummeraanduiding (huisnummerbesluit)
Resultaat	De nummeraanduiding van het hoofdadres heeft het adres van de nummeraanduiding van het nevenadres gekregen en vice versa. De identificatiecode van beide nummeraanduidingen blijft ongewijzigd. Het gerelateerde verblijfsobject wordt daarom niet gemuteerd.

Voorbeeld:

Uit logistieke overwegingen wordt op 1 april 2017 besloten het hoofd- en nevenadres van het verblijfsobject aan de Hyacintenlaan om te draaien. Het brondocumentnummer is 93928. Het hoofdadres krijgt het adres Crocussenlaan 50. Het nevenadres krijgt als adres Hyacintenlaan 20.

1.21 Hernummeren adresseerbaar object

Naam gebeurtenis	Hernummeren adresseerbaar object
-------------------------	----------------------------------

Code gebeurtenis	BRA-HNU
Beschrijving gebeurtenis	Als gevolg van een hernummering in de adressen vinden wijzigingen plaats in de nummeraanduiding.
Betrokken objecttype	NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het besluit nummeraanduiding (huisnummerbesluit)
Resultaat	Van elke betrokken nummeraanduiding is het adres gewijzigd in het nieuwe adres. Er treden geen wijzigingen op in de eigenschappen van een adresseerbaar object (de verwijzing naar de nummeraanduiding) dat is opgenomen in de BAG.

Voorbeeld 1:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt op 31/3/2017 van de standplaats met het huisnummer 100 het huisnummer veranderd in 120. Dit is vastgelegd in het huisnummerbesluit met nummer 64250.

Voorbeeld 2:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp wordt op 31/3/2017 van de ligplaats met het huisnummer 40 dit huisnummer veranderd in 36. Dit is vastgelegd in het huisnummerbesluit met nummer 64251.

1.22 Verlenen sloopvergunning voor of ontvangst melding voornemen tot volledige sloop

Naam gebeurtenis	Verlenen sloopvergunning voor of ontvangst melding voornemen tot volledige sloop
Code gebeurtenis	BGR-VSL
Beschrijving gebeurtenis	Voor een pand (of panden) is een melding voornemen tot sloop binnengekomen (gericht op volledige sloop van een pand (of panden) dat zonder sloopvergunning mag worden gesloopt) of een aanvraag voor een sloopvergunning, gericht op volledige sloop van een pand (of panden), heeft geleid tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor volledige sloop.
Betrokken objecttype	PAND
Brondocument	De sloopvergunning of de (reactie op) sloopmelding.
Resultaat	De status van het betreffende pand (of panden) is gewijzigd in 'Sloopvergunning verleend'.
Opmerkingen	<p>Sloopmeldingen die betrekking hebben op gedeeltelijke sloop kunnen verschillende gevolgen hebben voor de BAG registratie. Er zijn drie mogelijke varianten.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De sloopmelding brengt geen wijzigingen in de BAG met zich mee. In dit geval vinden er geen mutaties in de BAG plaats. 2. De sloopmelding betreft een gedeeltelijke sloop die tot voor de BAG relevante wijzigingen van een object leidt. In dit geval wordt de sloopmelding in de BAG verwerkt als een verbouwing. 3. De sloopmelding betreft een gedeeltelijke sloop waarbij er een dusdanig groot gedeelte van het object wordt gesloopt dat het object dermate grote wijzigingen ondergaat dat het object in historie geplaatst dient te worden. In dit geval wordt de sloopmelding voor gedeeltelijke sloop verwerkt als een sloopmelding die betrekking heeft op volledige sloop.

Voorbeeld:

In Het Dorp komt voor het pand aan de Crocussenlaan waarin zich het verblijfsobject met huisnummer 16 bevindt op 31/3/2017 een melding voornemen tot volledige sloop binnen. De (schriftelijke reactie op de) melding krijgt documentnummer 64384.

1.23 Intrekken sloopvergunning

Naam gebeurtenis	Intrekken sloopvergunning
Code gebeurtenis	BGR-ISV
Beschrijving gebeurtenis	Een sloopvergunning (voor volledige sloop) wordt ingetrokken of de aanvrager meldt dat afgezien wordt van sloop.
Betrokken objecttype	PAND
Brondocument	Een schriftelijke verklaring of de melding of het besluit tot intrekking van de omgevingsvergunning.
Resultaat	De status van het betreffende pand (of panden) is gewijzigd.

Voorbeeld:

Op 30-06-2017 meldt de aanvrager dat afgezien wordt van de sloop het pand aan de Crocussenlaan waarin zich het verblijfsobject met huisnummer 16 bevindt (documentnummer 23762).

1.24 Melding sloop afgerond

Naam gebeurtenis	Melding sloop afgerond
Code gebeurtenis	BGR-MGS
Beschrijving gebeurtenis	<ul style="list-style-type: none">▪ Door de aanvrager van een verleende sloopvergunning wordt aangegeven dat de sloop is voltooid van een object(en) dat als zodanig al is geregistreerd binnen de BAG.▪ Bij het ontbreken van een dergelijke melding kan deze gebeurtenis ook voortvloeien uit een waarneming door een daartoe bevoegde ambtenaar.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING.
Brondocument	De melding dat de sloop is afgerond of de ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar. De waarneming van deze gebeurtenissen kan zowel door inspectie buiten plaatsvinden als door de controle van luchtfoto's.
Resultaat	Het pand(en) heeft de status 'Pand gesloopt'. Indien van toepassing heeft het bijbehorende verblijfsobject(en) de status 'Verblijfsobject ingetrokken' en de bijhorende nummeraanduiding(en) de status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld:

De eigenaar van de Crocussenlaan 12 in Het Dorp meldt op 31/3/2017 dat de sloop van het betreffende pand voltooid is. De melding wordt vastgelegd in het document met nummer 64481.

1.25 Pand onbewoonbaar

Naam gebeurtenis	Pand onbewoonbaar
Code gebeurtenis	BGR-PNO
Beschrijving gebeurtenis	Een pand(en) met (leegstaande) verblijfsobject(en) is in dusdanige bouwkundige staat geraakt dat niet te verwachten is dat het pand zal worden hersteld en weer in gebruik zal worden genomen.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	Een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	De status van het pand(en) en bijbehorende verblijfsobject(en) zijn op 'buiten gebruik' gezet. De nummeraanduiding houdt de status 'Naamgeving uitgegeven'.

Voorbeeld:

Het pand aan de Crocussenlaan 42 in Het Dorp wordt op 2/4/2017 door de inspecteur beoordeeld in dusdanige bouwkundige staat te zijn, dat niet te verwachten is dat het pand zal worden hersteld en weer in gebruik zal worden genomen. Dit wordt vastgelegd in een verklaring met nummer 68868 en opgenomen in de BAG.

1.26 Geheel verdwijnen object(en) door calamiteiten

Naam gebeurtenis	Geheel verdwijnen objecten door calamiteiten
Code gebeurtenis	BGR-VOCHEEL
Beschrijving gebeurtenis	Door een niet geplande gebeurtenis gaat een pand(en) dat als zodanig al is geregistreerd binnen de BAG geheel teniet.
Betrokken objecttype	PAND, VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	Het pand(en) heeft de status 'Pand gesloopt'. Indien van toepassing heeft het bijbehorende verblijfsobject(en) de status 'Verblijfsobject ingetrokken' en de bijhorende nummeraanduiding(en) de status 'Naamgeving ingetrokken'.
Opmerkingen	Als na de calamiteit een significant deel van het pand en verblijfsobject nog fysiek aanwezig is, maar pand en verblijfsobject zijn dusdanig beschadigd, dat deze gedoemd zijn te verdwijnen, wordt in de periode na de calamiteit en vóór de feitelijke sloop de status van pand en verblijfsobject op 'buiten gebruik' gezet. In dat geval blijft de nummeraanduiding(en) gedurende die periode nog gehandhaafd. Dit is beschreven bij de gebeurtenis 'Pand onbewoonbaar'.

Voorbeeld:

Het pand aan de Crocussenlaan 18 in Het Dorp brandt op 31/3/2017 tot de grond af. Dit wordt op 2/4/2017 vastgelegd in een verklaring met nummer 64240 en verwerkt in de BAG.

1.27 Gedeeltelijk verdwijnen objecten door calamiteiten

Naam gebeurtenis	Gedeeltelijk verdwijnen objecten door calamiteiten
Code gebeurtenis	BGR-VOCDEEL
Beschrijving gebeurtenis	Door een niet geplande gebeurtenis gaat een pand(en) gedeeltelijk teniet dat als zodanig al is geregistreerd binnen de BAG.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	Een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	De status van het pand(en) is op 'Pand in gebruik (niet ingemeten)' gezet en het bijbehorende verblijfsobject(en) is op 'Verblijfsobject in gebruik (niet ingemeten)' gezet. De nummeraanduiding houdt de status 'Naamgeving uitgegeven'.
Opmerkingen	Er is sprake van 'gedeeltelijk verdwijnen objecten door calamiteiten' als de verwachting is dat pand en of verblijfsobject weer voldoende zullen worden hersteld om weer in gebruik te worden genomen.

Voorbeeld:

Het pand aan de Crocussenlaan 6 in Het Dorp brandt op 29/3/2017 gedeeltelijk af, zodat het niet meer in gebruik is. Dit wordt op 31/3/2017 vastgelegd in een verklaring met nummer 64246 en verwerkt in de BAG.

2 Gebeurtenissen gerelateerd aan standplaatsen en ligplaatsen

In dit hoofdstuk zijn de gebeurtenissen opgenomen die specifiek betrekking hebben op standplaatsen en ligplaatsen. Enkele gebeurtenissen die betrekking kunnen hebben op zowel verblijfsobjecten, standplaatsen als ligplaatsen, zijn in het hoofdstuk over gebouwen beschreven.

2.1 Benoemen ligplaats

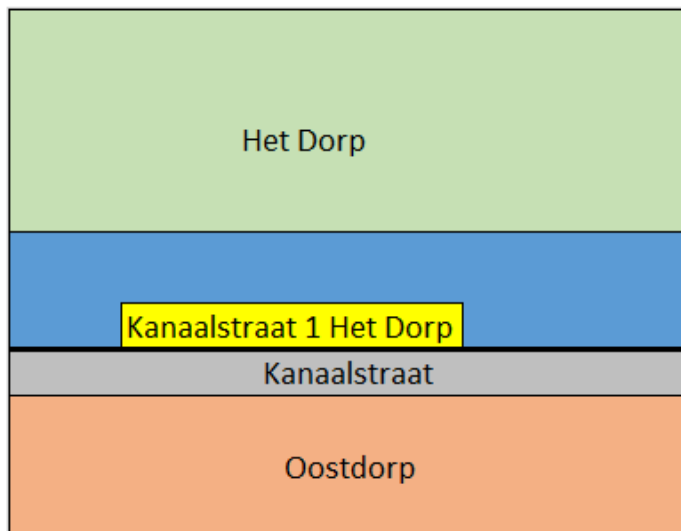
Naam gebeurtenis	Benoemen ligplaats
Code gebeurtenis	BGR-BSLLP
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een ligplaats(en) vastgesteld.
Betrokken objecttype	LIGPLAATS en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het vaststellingsbesluit
Resultaat	De ligplaats(en) is correct opgenomen in de BAG met de status 'Plaats aangewezen'.

Voorbeeld 1:

Op de Crocussenlaan in Het Dorp wordt op 25/1/2017 een ligplaats vastgesteld middels een vaststellingsbesluit met kenmerk 89000. Aan deze ligplaats wordt het huisnummer 44 toegekend. Dit is vastgelegd in het huisnummerbesluit met nummer 55551.

Voorbeeld 2:

In Het dorp wordt een ligplaats benoemd. Deze ligplaats wordt ontsloten via de Kanaalstraat in Oostdorp. Dit betekent dat de nummeraanduiding een directe woonplaats relatie krijgt met de Woonplaats Het dorp zodat het adres Kanaalstraat 1 Het dorp wordt.



2.2 Benoemen standplaats

Naam gebeurtenis	Benoemen standplaats
Code gebeurtenis	BGR-BSLSP
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een standplaats(en) vastgesteld.
Betrokken objecttype	STANDPLAATS en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het vaststellingsbesluit
Resultaat	De standplaats(en) is correct opgenomen in de BAG met de status 'Plaats aangewezen'.

Voorbeeld:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt op 25/1/2017 een standplaats vastgesteld middels een vaststellingsbesluit met kenmerk 88800. Aan deze standplaats wordt het huisnummer 102 toegekend. Dit is vastgelegd in het huisnummerbesluit met nummer 55501.

2.3 Intrekken ligplaats

Naam gebeurtenis	Intrekken ligplaats
Code gebeurtenis	BGR-ISLLP
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een ligplaats(en) ingetrokken.
Betrokken objecttype	LIGPLAATS en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het intrekingsbesluit.
Resultaat	De ligplaats(en) heeft status 'Plaats ingetrokken' in de BAG en de bijhorende nummeraanduiding heeft status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld:

De ligplaats op de Crocussenlaan 42 in Het Dorp wordt op 30/10/2007 ingetrokken middels een intrekingsbesluit met kenmerk 89990.

2.4 Intrekken standplaats

Naam gebeurtenis	Intrekken standplaats
Code gebeurtenis	BGR-ISLSP
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een standplaats(en) ingetrokken.
Betrokken objecttype	STANDPLAATS en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het intrekingsbesluit.
Resultaat	De standplaats(en) heeft status 'Plaats ingetrokken' in de BAG en de bijhorende nummeraanduiding heeft status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld:

De standplaats op de Hyacintenlaan 101 in Het Dorp wordt op 30/10/2017 ingetrokken middels een intrekingsbesluit met kenmerk 88434.

3 Gebeurtenissen gerelateerd aan openbare ruimten en woonplaatsen

In dit hoofdstuk zijn de gebeurtenissen opgenomen die betrekking hebben op openbare ruimten en woonplaatsen.

3.1 Benoemen openbare ruimte

Naam gebeurtenis	Benoemen openbare ruimte
Code gebeurtenis	BRA-BOR
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een openbare ruimte benoemd.
Betrokken objecttype	OPENBARE RUIMTE
Brondocument	Het besluit tot het vaststellen van openbare ruimten (straatnaambesluit)
Resultaat	De openbare ruimte is correct ingevoerd in de BAG met de status 'Naamgeving uitgegeven'.
Opmerkingen	Een situatietekening waaruit de ligging van de openbare ruimte valt op te maken, maakt onderdeel uit van het brondocument.

Voorbeeld:

In Het Dorp wordt een nieuwe straat aangelegd, die de naam Tulpenlaan krijgt. Dit is vastgelegd in een besluit van 21 augustus 2017 met nummer 3480.

3.2 Hernoemen openbare ruimte

Naam gebeurtenis	Hernoemen openbare ruimte
Code gebeurtenis	BRA-HOR
Beschrijving gebeurtenis	Aan een openbare ruimte is een nieuwe naam toegekend.
Betrokken objecttype	OPENBARE RUIMTE
Brondocument	Het besluit tot het vaststellen van openbare ruimten (straatnaambesluit)
Resultaat	De nieuwe naam van de openbare ruimte is correct ingevoerd in de BAG.
Opmerkingen	Het identificerende nummer van de openbare ruimte blijft ongewijzigd.

Voorbeeld:

In Het Dorp wordt de Crocussenlaan hernoemd tot Rozenstraat. Dit is vastgelegd in een besluit van 25 augustus 2017 met nummer 3494.

3.3 Hernoemen openbare ruimte buurgemeente

Naam gebeurtenis	Hernoemen openbare ruimte buurgemeente
Code gebeurtenis	BRA-HOB
Beschrijving gebeurtenis	Aan een openbare ruimte in een buurgemeente is een nieuwe naam toegekend.
Betrokken objecttype	Geen (zie opmerkingen hieronder)
Brondocument	Geen
Resultaat	Geen
Opmerkingen	<p>In die gevallen dat een nummeraanduiding verwijst naar een openbare ruimte in een buurgemeente, maken de gegevens van deze openbare ruimte geen deel uit van de lokale BAG van de gemeente (maar van de BAG van de buurgemeente). Omdat de gegevens van de betreffende openbare ruimte (in elk geval de naam) wel van belang zijn, zullen er meestal voorzieningen zijn getroffen om inzage in deze gegevens te hebben.</p> <p>De gegevens betreffende deze openbare ruimte kunnen ofwel lokaal beschikbaar worden gemaakt (buiten de lokale BAG om), ofwel (via technische voorzieningen) betrokken worden van de BAG van de buurgemeente of van de Landelijke Voorziening BAG (of een combinatie hiervan). Deze openbare ruimte uit de buurgemeente mogen desgewenst lokaal worden opgeslagen, maar maken geen deel uit van de gemeentelijke BAG en mogen niet worden verstuurd naar de BAG-LV.</p> <p>Een eventuele hernoeming van een woonplaats in de buurgemeente wordt op vergelijkbare wijze afgehandeld.</p>

3.4 Intrekken openbare ruimte

Naam gebeurtenis	Intrekken openbare ruimte
Code gebeurtenis	BRA-IOR
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een openbare ruimte ingetrokken.
Betrokken objecttype	OPENBARE RUIMTE
Brondocument	Het besluit tot het vaststellen van openbare ruimten (straatnaambesluit)
Resultaat	De openbare ruimte heeft status 'Naamgeving ingetrokken'.

Voorbeeld 1:

In Het Dorp houdt de Narcissenlaan per 1 september 2017 op te bestaan, omdat er een bos wordt aangelegd op deze locatie. Dit is vastgelegd in een besluit van 25 augustus 2017 met nummer 3666.

Voorbeeld 2:

De gemeente besluit op 1 maart 2017 dat per 1 januari 2030 een openbare ruimte wordt opgevoerd met de naam 'Polderstraat'. Op 1 juli 2017 wordt besloten het gebied waarin deze straat zich bevindt te ontpolderen. Als gevolg hiervan wordt het besluit van voor het benoemen van de openbare ruimte ingetrokken. Aan de openbare ruimte wordt de status 'Naamgeving ingetrokken' toegekend per 01-01-2030 zodat duidelijk is dat de openbare ruimte nooit geldig zal worden.

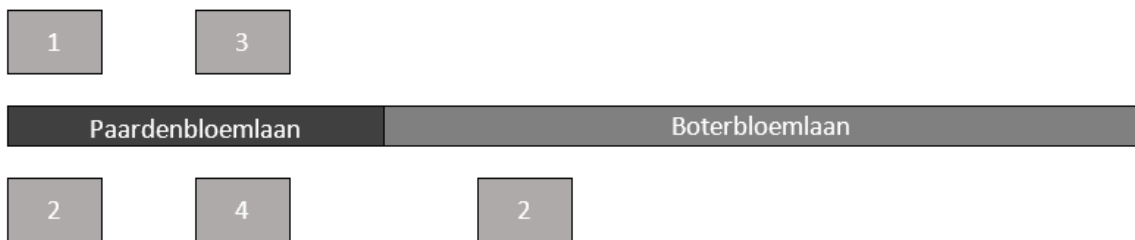
3.5 Gedeeltelijk hernoemen openbare ruimte

Naam gebeurtenis	Gedeeltelijk hernoemen openbare ruimte
Code gebeurtenis	BRA-GHO
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is aan een deel van een openbare ruimte een andere naam toegekend waarbij dit deel onderdeel wordt van een andere reeds bestaande openbare ruimte.
Betrokken objecttype	OPENBARE RUIMTE en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het besluit tot het vaststellen van openbare ruimten (straatnaambesluit).
Resultaat	De namen en de ID's van de betrokken openbare ruimten blijven bestaan in de BAG. De nummeraanduiding(en) die aan de nieuwe openbare ruimte liggen worden hieraan gerelateerd.

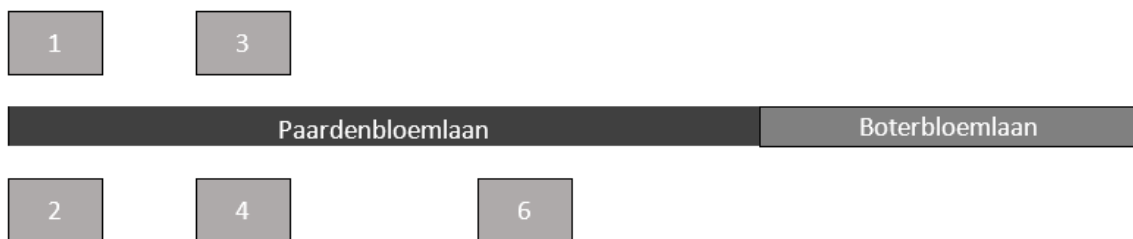
Voorbeeld:

In Het Dorp wordt de Boterbloemlaan gedeeltelijk hernoemd tot Paardenbloemlaan. Een ander gedeelte blijft Boterbloemlaan heten. Gevolg is dat het verblijfsobject met adres Boterbloemlaan 2 nu adres Paardenbloemlaan 6 krijgt. Dit is vastgelegd in een besluit van 9 mei 2017 met nummer 1089.

Uitgangssituatie



Nieuwe situatie



3.6 Het verlengen, inkorten of verleggen openbare ruimte

Naam gebeurtenis	Het verlengen, inkorten of verleggen openbare ruimte
Code gebeurtenis	BRA-GOR
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente wordt een openbare ruimte verlengd, ingekort of verlegd, waarbij nummeraanduidingen aan het aangepaste deel liggen.
Betrokken objecttype	OPENBARE RUIMTE en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Het besluit tot het wijzigen van een openbare ruimte (straatnaambesluit)

Resultaat De namen en de ID's van de betrokken openbare ruimten blijven bestaan in de BAG. De nummeraanduiding(en) die aan de nieuwe openbare ruimte liggen worden hieraan gerelateerd.

Opmerkingen Als deze gebeurtenis geen wijzigingen bij nummeraanduidingen oplevert, wordt deze gebeurtenis niet in de BAG geregistreerd.

Nummeraanduidingen die gerelateerd zijn aan het verlengde, ingekorte of verlegde deel worden overgehangen naar de gewijzigde openbare ruimte

Voorbeeld:

Van deze gebeurtenis is geen voorbeeld opgenomen: de verwerking is identiek aan de verwerking van de gebeurtenis "Hernoemen openbare ruimte" met als enig verschil dat bij de gebeurtenis "Het verlengen, inkorten of verleggen openbare ruimte" de naam van de openbare ruimte niet wijzigt.

3.7 Splitsen van een Openbare ruimte

Naam gebeurtenis Splitsen van een Openbare ruimte

Code gebeurtenis BRA-SOR

Beschrijving gebeurtenis Door de gemeente is aan een deel van een openbare ruimte een andere naam toegekend. Het afgesplitste deel wordt een nieuwe openbare ruimte die nog niet bestond in de BAG.

Betrokken objecttype (OPENBARE RUIMTE) en NUMMERAANDUIDING

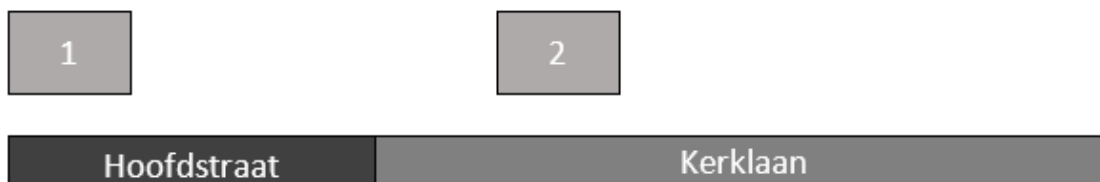
Brondocument Het besluit tot het vaststellen van openbare ruimten (straatnaambesluit).

Resultaat De oorspronkelijke openbare ruimte(n) worden niet gemuteerd in de BAG, omdat er geen gegeven wijzigt dat deel uitmaakt van de BAG registratie. Het afgesplitste deel wordt als nieuwe openbare ruimte opgevoerd in de BAG. Van de nummeraanduiding(en) aan het afgesplitste gedeelte is de verwijzing naar de openbare ruimte gewijzigd. Als er nummeraanduidingen met een postcode veranderen van openbare ruimte, moet bij PostNL worden nagevraagd of de wijziging leidt tot een aanpassing van de postcode in de BAG.

Voorbeeld:

Delen van de Kerklaan (B) en de Hoofdstraat (A) worden op 9 mei 2017 afgesplitst. Deze delen gaan tezamen op in de nieuwe openbare ruimte Marktplein (D). Dit is vastgelegd in het besluit met nummer 2345. Het café gelegen aan de Kerklaan 2 krijgt als nieuw adres Marktplein 1. Dit is vastgelegd in besluit 98761-2.

Uitgangssituatie



Nieuwe situatie



Hoofdstraat	Marktplaats	Kerklaan
-------------	-------------	----------

3.8 Benoemen woonplaats

Naam gebeurtenis	Benoemen woonplaats
Code gebeurtenis	BRA-BWP
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een woonplaats benoemd.
Betrokken objecttype	WOONPLAATS
Brondocument	Het woonplaatsbesluit
Resultaat	De woonplaats is correct opgenomen in de BAG met de status 'Woonplaats uitgegeven'.

Voorbeeld:

Door het inpolderen van een gedeelte van een meer ontstaat een nieuwe woonplaats met de naam 'Het Oude Meer'. Dit besluit van 9 juni 1968 (dat op dezelfde datum is ingegaan) wordt vastgelegd in een woonplaatsbesluit nummer 939.

3.9 Hernoemen woonplaats

Naam gebeurtenis	Hernoemen woonplaats
Code gebeurtenis	BRA-HWP
Beschrijving gebeurtenis	Aan een woonplaats is een nieuwe naam toegekend.
Betrokken objecttype	WOONPLAATS
Brondocument	Het woonplaatsbesluit
Resultaat	De nieuwe naam van de woonplaats is correct opgenomen in de BAG.

Voorbeeld:

De naam 'Het dorp' wordt gewijzigd in 'Het Nieuwe Dorp'. Dit is vastgelegd in een besluit van 25 september 2017 met nummer 2737.

3.10 Intrekken woonplaats

Naam gebeurtenis	Intrekken woonplaats
Code gebeurtenis	BRA-IWP
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente is een woonplaats ingetrokken.
Betrokken objecttype	WOONPLAATS
Brondocument	Het woonplaatsbesluit

Resultaat	De woonplaats is als historisch gemaakt opgenomen in de BAG.
Opmerkingen	Een woonplaats kan alleen worden ingetrokken als er geen enkele nummeraanduiding of openbare ruimte is, die verwijst naar deze woonplaats. Bovendien moet het gemeentelijk grondgebied gemeentedeckend opgedeeld zijn in woonplaatsen. Het intrekken van een nieuwe woonplaats kan daarom alleen plaatsvinden bij gebiedsvermindering of bij wijzigingen in de begrenzingen van andere woonplaatsen binnen de gemeente.

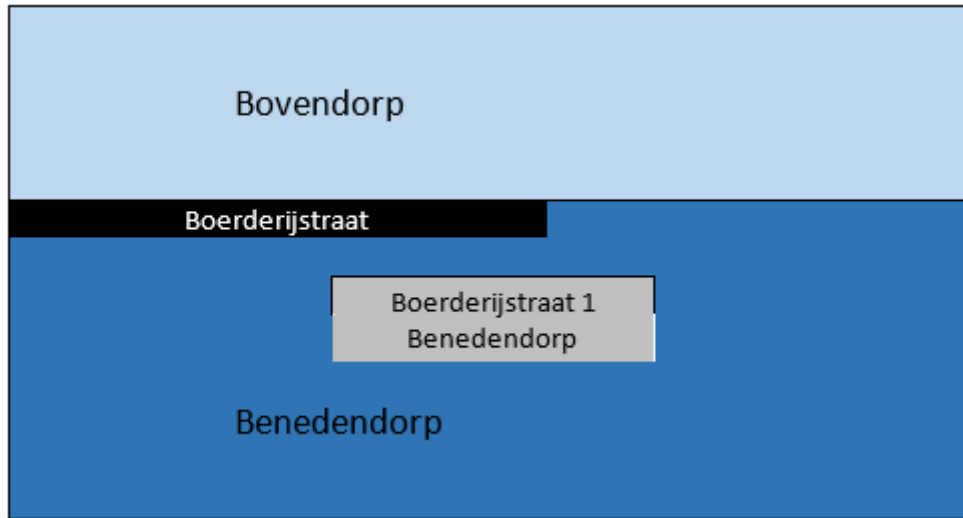
3.11 Wijzigen woonplaatsgrens

Naam gebeurtenis	Wijzigen grens woonplaats
Code gebeurtenis	BRA-WGW
Beschrijving gebeurtenis	Door de gemeente wordt besloten de grens tussen twee woonplaatsen te wijzigen. In het betrokken gebied liggen al dan niet één of meer panden, verblijfsobjecten, standplaatsen, ligplaatsen of openbare ruimten.
Betrokken objecttype	WOONPLAATS, NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE
Brondocument	Het woonplaatsbesluit
Resultaat	De geometrie van de woonplaatsen is gewijzigd. De betrokken objecten verwijzen naar de woonplaats waarin deze zijn komen te liggen. Er wordt een nieuwe postcode toegekend aan de nummeraanduiding(en) die van woonplaats zijn veranderd. Als door de wijziging een deel van een openbare ruimte in een andere woonplaats komt te liggen, is het mogelijk dat ook de gebeurtenissen 3.5, 3.6 en/of 3.7 van toepassing zijn.

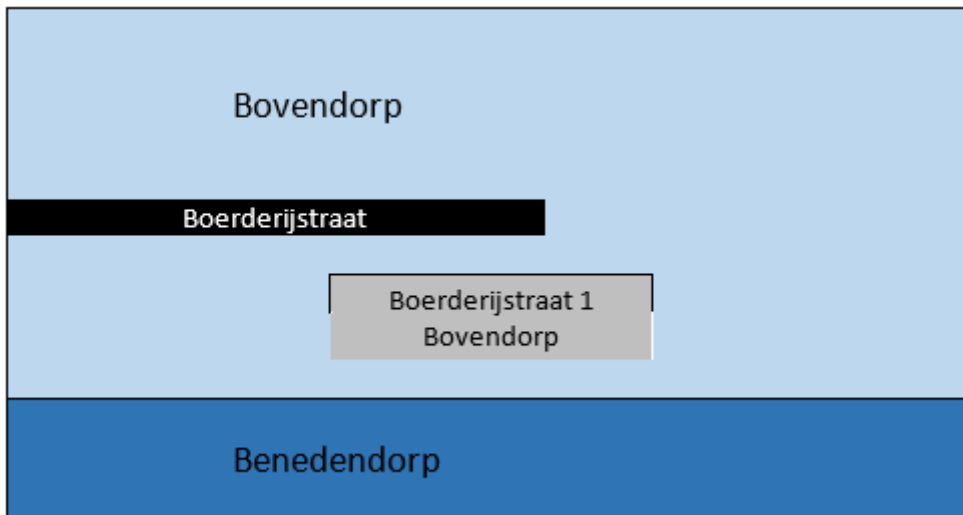
Voorbeeld:

In verband met het aanleggen van een snelweg wordt de grens tussen twee woonplaatsen aangepast. Een deel van de woonplaats Benedendorp wordt bij Bovendorp getrokken. De geometrie van beide woonplaatsen wordt aangepast in de BAG. De in dit gebied gelegen Boerderijstraat waaraan een boerderij met het adres Boerderijstraat 1 Benedendorp is gelegen, komt hierdoor in woonplaats Bovendorp te liggen. Omdat de gehele openbare ruimte in Bovendorp komt te liggen, wordt de Boerderijstraat overgehangen naar woonplaats Bovendorp. Hierdoor verandert het adres van de boerderij automatisch naar Bovendorp. Omdat het object in een andere woonplaats komt te liggen wordt door PostNL een andere postcode toegekend aan het object. Deze gewijzigde postcode wordt in de BAG geregistreerd. Het verblijfsobject en het pand worden niet gemuteerd.

Uitgangssituatie



Nieuwe situatie



3.12 Splitsen woonplaats

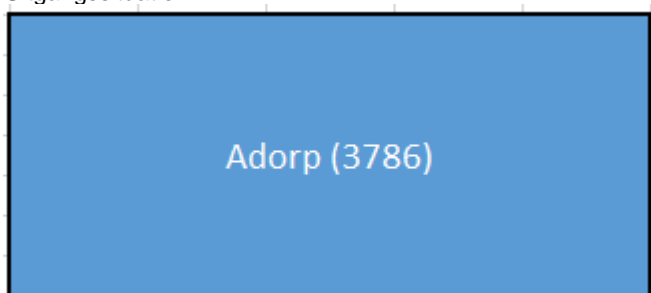
Naam gebeurtenis	Splitsen woonplaats
Code gebeurtenis	BRA-SPW
Beschrijving gebeurtenis	Een gedeelte van een woonplaats wordt afgesplitst en bestaat daarna als nieuwe (nog niet bestaande) woonplaats (waardoor het aantal woonplaatsen in de BAG toeneemt).
Betrokken objecttype	WOONPLAATS, NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE

Brondocument	Het woonplaatsbesluit
Resultaat	De nieuwe woonplaats wordt opgevoerd met een nieuw ID. Van de bestaande woonplaats wordt de geometrie aangepast maar blijft het ID behouden. De openbare ruimten in het afgesplitste gebied verwijzen naar de nieuwe woonplaats. Er worden nieuwe postcodes toegekend aan de nummeraanduidingen van de adresseerbare objecten die gelegen zijn aan deze openbare ruimten.

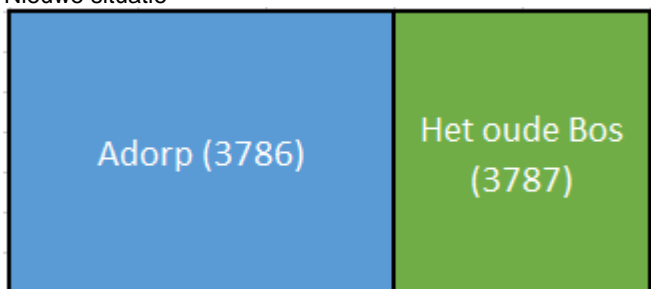
Voorbeeld:

De gemeente besluit een stuk bos van de woonplaats Adorp als aparte woonplaats te benoemen. Deze nieuwe woonplaats ontstaat met een nieuw ID en de naam Het oude bos. Het aantal woonplaatsen in de BAG neemt hierdoor toe. In het Het oude bos bevinden zich geen BAG-objecten. Dit betekent dat er geen objecten overgehangen hoeven te worden. Van woonplaats Adorp wordt de geometrie aangepast.

Uitgangssituatie



Nieuwe situatie



3.13 Samenvoegen woonplaatsen

Naam gebeurtenis	Samenvoegen woonplaatsen
Code gebeurtenis	BRA-SAW
Beschrijving gebeurtenis	Twee woonplaatsen worden samengevoegd tot één nieuwe woonplaats.
Betrokken objecttype	WOONPLAATS, NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE
Brondocument	Het woonplaatsbesluit
Resultaat	Van één van de woonplaatsen wordt de geometrie aangepast. De woonplaats die ophoudt te bestaan krijgt de status 'Woonplaats ingetrokken'. De openbare ruimten in de laatstgenoemde woonplaats verwijzen naar de andere woonplaats. Er worden mogelijkerwijs nieuwe postcodes toegekend aan de

nummeraanduidingen van de adresseerbare objecten die gelegen zijn in de woonplaats die ophoudt te bestaan.

Opmerkingen

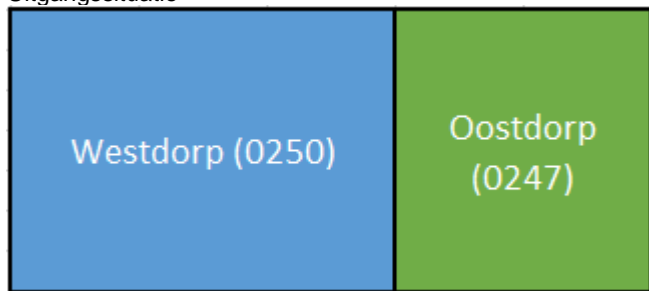
Het identificerende nummer van de woonplaats blijft ook ongewijzigd als de samengevoegde woonplaats een andere naam krijgt. Het hernoemen van de woonplaats wordt in dat geval als afzonderlijke gebeurtenis in de BAG geregistreerd na de samenvoeging.

Een woonplaats kan alleen worden ingetrokken als er geen enkele nummeraanduiding of openbare ruimte is, die verwijst naar deze woonplaats. Bovendien moet het gemeentelijk grondgebied gemeentedeakkend opgedeeld zijn in woonplaatsen. Het intrekken van een nieuwe woonplaats kan daarom alleen plaatsvinden bij gebiedsvermindering of bij wijzigingen in de begrenzingen van andere woonplaatsen binnen de gemeente.

Voorbeeld:

Woonplaats Oostdorp en de woonplaats Westdorp worden samengevoegd omdat er in woonplaats Westdorp tegen de verwachting in nooit iemand is gaan wonen. Woonplaats Westdorp wordt daarom ingetrokken in de BAG. De geometrie van woonpaats Oostdorp wordt aangepast. Omdat er geen objecten in woonplaats Westdorp liggen, zijn er verder geen BAG-mutaties.

Uitgangssituatie



Nieuwe situatie



4 Specifieke gebeurtenissen

In dit hoofdstuk worden een aantal gebeurtenissen beschreven die niet direct samenhangen met feitelijke wijzigingen in gebouwen of het nemen van besluiten over andere in de BAG opgenomen objecten, maar die te maken hebben met administratieve handelingen in het kader van het bijhouden van de BAG.

4.1 Attribuut in onderzoek plaatsen

Naam gebeurtenis	Attribuut in onderzoek plaatsen
Code gebeurtenis	BAG-AIO
Beschrijving gebeurtenis	Vanwege gereede twijfel over de juiste waarde van één of meer eigenschappen van een object worden één of meer attributen van dit object 'In onderzoek' geplaatst.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIJTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Een ambtelijke verklaring of de terugmelding
Resultaat	De betreffende attribu(u)t(en) heeft/hebben hebben de waarde 'J' bij 'In onderzoek' gekregen.
Opmerkingen	Het in onderzoek zetten van een gegeven levert geen nieuw voorkomen van het object op. Het gegeven dat een attribuut in onderzoek is zegt iets over een attribuut, maar is zelf geen attribuut van een object. Er ontstaat in de registratie een tijdlijn van het in onderzoek staan van dit attribuut met een verwijzing naar het object waar het attribuut onderdeel van is.

Voorbeeld:

Er komt op 04-06-2017 een terugmelding binnen dat het bouwjaar van een schuurtje achter een woning niet juist is. Het bouwjaar zou 2000 moeten zijn in plaats van 1980. De melding kan niet binnen twee werkdagen afgehandeld worden. Daarom wordt het bouwjaar op 04-06-2017 'In onderzoek' gezet op basis van de terugmelding (documentnummer 51968).

4.2 Onderzoek afgerond

Naam gebeurtenis	Onderzoek afgerond
Code gebeurtenis	BAG-OA
Beschrijving gebeurtenis	Na afronding van een onderzoek wordt de aanduiding 'In onderzoek' bij de onderzochte attributen verwijderd.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIJTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Een ambtelijke verklaring
Resultaat	De betreffende attribu(u)t(en) heeft/hebben hebben de waarde 'N' bij 'In onderzoek' gekregen.

Opmerkingen	Het afronden van het onderzoek leidt uitsluitend tot een beëindiging van het onderzoek in de registratie. Als blijkt dat een attribuut van het object aangepast moet worden, vindt er een aparte mutatie van het BAG object plaats op basis van de gebeurtenis 'Correctie of mutatie naar aanleiding van signalering'.
--------------------	--

Voorbeeld:

Uit een onderzoek is op 4 augustus 2017 duidelijk geworden dat het bouwjaar van een schuurtje inderdaad 2000 moet zijn in plaats van 1980. Op basis van een ambtelijke verklaring (documentnummer 66220) wordt op 04-08-2017 het onderzoek naar de juistheid van het bouwjaar van het pand beëindigd. Het bouwjaar van het pand wordt via een aparte mutatie aangepast in de BAG registratie op basis van de gebeurtenis 'Correctie naar aanleiding van signalering'.

4.3 Correctie naar aanleiding van signalering

Naam gebeurtenis	Correctie naar aanleiding van signalering
Code gebeurtenis	BAG-COR
Beschrijving gebeurtenis	Er is vastgesteld dat één of meer attributen van een object(en) een onjuiste waarde hebben. De waarde(n) wordt/worden gecorrigeerd.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Ambtelijke verklaring
Resultaat	Het object of objecten zijn correct opgenomen in de BAG.

Voorbeeld:

Het onderzoek naar aanleiding van een terugmelding heeft uitgewezen dat het bouwjaar van het pand aangepast moet worden. Het bouwjaar van het schuurtje wordt gewijzigd van 1980 naar 2000.

4.4 Constatering nieuw object

Naam gebeurtenis	Constatering nieuw object
Code gebeurtenis	BGR-COG
Beschrijving gebeurtenis	Tijdens een onderzoek wordt een object(en) aangetroffen dat als zodanig geregistreerd zal moeten worden in de BAG.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Vastleggingsdocument constatering
Resultaat	Het geconstateerde pand(en) en/of geconstateerde verblijfsobject(en) zijn met de nummeraanduidingen als geconstateerd opgenomen in de BAG
Opmerkingen	Als een voorheen onbekend adresseerbaar object wordt geconstateerd, is daarvoor nog geen huisnummerbesluit genomen. Door een bevoegd ambtenaar wordt daarom een adres toegekend.

Alleen volledige objecten kunnen worden geconstateerd. Een geconstateerde uitbouw van een bestaand pand wordt bijvoorbeeld niet als geconstateerd in de BAG opgenomen.

Bij het constateren van een verblijfsobject wordt het feitelijke gebruiksdoel geregistreerd. Er is immers geen vergund gebruiksdoel vanwege het (mogelijke) illegale bestaan van het object.

Voorbeeld:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt op 28/3/2017 door een bevoegd ambtenaar geconstateerd dat op een terrein naast Hyacintenlaan 10 een pand is gebouwd met daarin een verblijfsobject met een woonfunctie. De constatering wordt vastgelegd in een vastleggingsdocument constatering met nummer 29384. De constatering wordt op 31/3/2017 ingevoerd in de BAG. Aan het verblijfsobject wordt door de bevoegd ambtenaar het adres Hyacintenlaan 8A toegekend. Omdat de oppervlakte van het verblijfsobject en het bouwjaar van het pand nog niet bekend zijn, worden deze attributen 'In onderzoek' gezet.

4.5 Archivering geconstateerd object

Naam gebeurtenis	Archivering geconstateerd object
Code gebeurtenis	BAG-AGO
Beschrijving gebeurtenis	Naar aanleiding van een constatering van een object (of objecten), is besloten over te gaan tot handhaving en daarmee de feitelijke situatie op te heffen.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	De ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	De objecten zijn historisch gemaakt (status Pand: 'Pand gesloopt', status verblijfsobject: 'Verblijfsobject ingetrokken) in de BAG waarbij de 'Indicatie geconstateerd' de waarde 'J' behoudt.

Voorbeeld:

Een schuur aan de Hyacintenlaan in Het Dorp is zonder omgevingsvergunning gebouwd. Dit is op 31 maart 2017 geconstateerd door een bevoegd ambtenaar en vastgelegd in een document met nummer 16307 en ingevoerd in de BAG. De gegevens van het pand zijn wel bekend, daarom worden er geen attributen in onderzoek geplaatst. Op 15/8/2017 wordt besloten het bestaan van het schuurtje niet te legaliseren, maar de legale situatie te handhaven. Het pand wordt dezelfde dag nog gesloopt. Dit is vastgelegd in een document met nummer 64853.

4.6 Formalisering geconstateerd object

Naam gebeurtenis	Formalisering geconstateerd object
Code gebeurtenis	BAG-FGO
Beschrijving gebeurtenis	Naar aanleiding van een constatering dat een object illegaal is ontstaan, is besloten het betreffende object (na het alsnog doorlopen van een formele procedure) te legaliseren.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS

Brondocument	De omgevingsvergunning (en een eventueel huisnummerbesluit) of een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	De 'Indicatie geconstateerd' is van de waarde 'J' aangepast in 'N'.

Voorbeeld:

Op 15/8/2017 wordt besloten de omgevingsvergunning te verlenen voor het object aan Hyacintenlaan 8a; dit is vastgelegd in de omgevingsvergunning met nummer 64854. In hetzelfde document (64854) wordt de nummeraanduiding definitief vastgesteld. In de omgevingsvergunning zijn ook de juiste attribuutwaarden van de objecten opgenomen. De attributen worden daarom op basis van de gebeurtenis 'Onderzoek afgerond' uit onderzoek gehaald.

4.7 Heropname legitiem gegeven

Naam gebeurtenis	Heropname legitiem gegeven
Code gebeurtenis	BAG-HLG
Beschrijving gebeurtenis	In die gevallen dat de gemeente overgaat tot handhaving van een niet legitieme situatie die betrekking heeft op een of meerdere gegevens van een legitiem in de registratie opgenomen object (of objecten), dan dient na handhaving het (oorspronkelijke en na de handhaving weer geldende) gewijzigde gegeven in de registratie te worden opgenomen op basis van een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT
Brondocument	Het besluit aangaande de handhaving dan wel een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	Het gewijzigde pand(en) en/of gewijzigde verblijfsobject(en) zijn correct opgenomen in de BAG.

Voorbeeld:

Op de Hyacintenlaan in Het Dorp wordt voor het pand met huisnummer 24 op 31/3/2017 besloten een illegaal aangebouwde erker aan de voorzijde van de woning door de bewoner te laten afbreken. Op 1/5/2017 is dit gereed en wordt dit door een ambtenaar vastgelegd in een ambtelijke verklaring (met het kenmerk 29386)

4.8 Archivering bestaand object na constatering

Naam gebeurtenis	Archivering bestaand object na constatering
Code gebeurtenis	BAG-AOC
Beschrijving gebeurtenis	Er wordt vastgesteld dat een object (of objecten) dat in de registratie is opgenomen in werkelijkheid niet meer bestaat. Dit object (of objecten) wordt in de registratie historisch gemaakt.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING
Brondocument	Een ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	Het pand of panden (status 'Pand gesloopt') en bijbehorende verblijfsobject(en) en nummeraanduidingen (status 'ingetrokken') zijn historisch gemaakt.

Opmerkingen	Er zijn ook scenario's denkbaar waarin alleen een verblijfsobject en een nummeraanduiding worden ingetrokken terwijl het pand blijft bestaan.
--------------------	---

Voorbeeld:

Op 31/3/2017 wordt geconstateerd dat het pand met daarin het verblijfsobject Hyacintenlaan 22 in Het Dorp is gesloopt. De melding wordt vastgelegd in een ambtelijke verklaring met nummer 29385.

4.9 Historisch maken ten onrechte opgevoerd object

Naam gebeurtenis	Historisch maken ten onrechte opgevoerd object
Code gebeurtenis	BGR-HMO
Beschrijving gebeurtenis	Er wordt vastgesteld dat een object(en) ten onrechte is opgevoerd in de registratie. Daarom wordt de status van het object aangepast zodat duidelijk is dat het object ten onrechte is opgevoerd.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	De ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	Het pand(en) (status 'Pand ten onrechte opgevoerd') en/of verblijfsobject (status 'Verblijfsobject ten onrechte opgevoerd') is historisch gemaakt.
Opmerkingen	Het toekennen van deze status maakt duidelijk dat er sprake is van een administratieve handeling en dat het object niet aan de afbakeningseisen voldeed of om een andere reden ten onrechte in de registratie was opgenomen. Alleen voor panden en verblijfsobjecten is er een aparte status. Voor overige objecten blijft alleen de eindstatus 'ingetrokken' beschikbaar. Deze gebeurtenis heeft over het algemeen betrekking op panden, verblijfsobjecten (en nummeraanduidingen).

Voorbeeld:

De gemeente stelt op 31 maart 2017 vast dat een object dat als pand en verblijfsobject in de BAG is geregistreerd met het adres Het steegje 100, een verplaatsbare stacaravan is die niet voldoet aan de afbakeningscriteria. De gemeente maakt het pand en het bijbehorende verblijfsobject (en nummeraanduiding) historisch. Het pand krijgt de status 'Pand ten onrechte opgevoerd', het verblijfsobject 'Verblijfsobject ten onrechte opgevoerd' en de nummeraanduiding status 'Naamgeving ingetrokken'. Het brondocumentnummer is '231930COR'

4.10 Herleven ten onrechte afgevoerd object

Naam gebeurtenis	Herleven ten onrechte afgevoerd object
Code gebeurtenis	BAG-HO
Beschrijving gebeurtenis	Er wordt vastgesteld dat een object ten onrechte is afgevoerd. Daarom wordt de status van het object aangepast zodat het object weer een huidige status heeft.

Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	De ambtelijke verklaring van een bevoegd ambtenaar.
Resultaat	Het object heeft in de registratie weer een huidige status
Opmerkingen	Het laten herleven van het object maakt duidelijk dat het object ten onrechte historisch is gemaakt. Als in plaats hiervan een nieuw object met een ander identificatie opgevoerd zou worden, is het niet duidelijk dat het feitelijk om hetzelfde object gaat

Voorbeeld:

Op 31-03-2017 wordt naar aanleiding van de gereedmelding (documentnummer 55543) van de sloop van een schuurtje per ongeluk ook de woning met het adres Het steegje 102 historisch gemaakt. De gemeente stelt op 01-04-2017 vast dat deze fout gemaakt is en herstelt de fout (op basis van de ambtelijke verklaring met documentnummer 55543Verkl) door het pand, het verblijfsobject en de nummeraanduiding weer de oorspronkelijke status te geven.

5 Registratieve situaties ten behoeve van conformiteitstoets

5.1 Opvoeren toekomstmutatie

Naam gebeurtenis	Opvoeren toekomstmutatie
Code gebeurtenis	BAG-OTM
Beschrijving gebeurtenis	Een mutatie met een begindatum in de toekomst wordt in de BAG geregistreerd.
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Besluit met een ingangsdatum in de toekomst
Resultaat	Een object(en) is opgevoerd in de registratie met een begindatum in de toekomst.

Voorbeeld:

De gemeente besluit op 1 juli 2017 vanwege het 500 jarigbestaan van de gemeente in 2030 de naam van het Begonia per 1 januari 2030 te wijzigen in Jubileumplein.

5.2 Inactief maken toekomstmutatie

Naam gebeurtenis	Inactief maken toekomstmutatie
Code gebeurtenis	BAG-ITM
Beschrijving gebeurtenis	Een voorkomen met een begindatum in de toekomst wordt ingetrokken om een wijziging met een eerdere begindatum in de BAG te kunnen registreren
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Besluit of ambtelijke verklaring
Resultaat	Het voorkomen met een begindatum in de toekomst en het oorspronkelijke hieraan voorafgaande voorkomen staan met een tijdstip inactief in de registratie. Eventueel worden in de plaats hiervan vervangende nieuwe voorkomens opgevoerd.
Opmerkingen	Alleen voorkomens met een begindatum in de toekomst mogen inactief gemaakt worden. Omdat het verwijderen van een einddatum niet toegestaan is, wordt het voorgaande voorkomen ook inactief gemaakt.

Voorbeeld:

Op 1 september 2017 besluit de gemeente in besluit 4392837 dat het Begoniaplein tot het jubileum als administratief gebied aangemerkt wordt. Het nieuwe type openbare ruimte van het Begoniaplein wordt per 1 september 2017 doorgevoerd. De bestaande voorkomens krijgen een tijdstip inactief en in de plaats hiervan worden de nieuwe voorkomens opgevoerd.

5.3 Synchronisatie

Naam gebeurtenis	Synchronisatie
Code gebeurtenis	BAG-SYN
Beschrijving gebeurtenis	De gemeente synchroniseert de gegevens in de LV BAG na constatering van een verschil tussen de gegevens in de lokale BAG en de gegevens in de LV BAG. De gemeente stuurt de gehele levenscyclus van het object(en) naar de LV BAG
Betrokken objecttype	PAND en VERBLIJFSOBJECT en NUMMERAANDUIDING en OPENBARE RUIMTE en WOONPLAATS en STANDPLAATS en LIGPLAATS
Brondocument	Ambtelijke verklaring
Resultaat	De geldige levenscyclus in de LV BAG komt weer overeen met de levenscyclus in de gemeentelijke BAG. De afwijkende voorkomens hebben een tijdstip niet BAG gekregen.
Opmerkingen	Synchronisatie is alleen bedoeld voor situaties die niet via reguliere mutaties zijn te herstellen. Synchronisatie heeft namelijk grote gevolgen voor de formele historie in de levenscyclus van het object.

Voorbeeld:

Als gevolg van een technische fout in het berichtenverkeer is een woning aan het steegje 98 in de LV BAG opgevoerd met begindatum en brondocumentdatum 01-03-1917 in plaats van 01-03-2017. Zowel het pand als het verblijfsobject als de nummeraanduiding zijn met de foutieve begindatum in de LV BAG terecht gekomen. In de gemeentelijke BAG staan de objecten wel met begindatum 01-03-2017 opgenomen. De gemeente komt hier achter op het moment dat op 1 juli 2017 gemeld wordt (document 2017GHF45B) dat de bouw is gestart en dit als mutatie naar de LV BAG wordt gestuurd. Vanwege het verschil in de was-situatie wordt deze mutatie afgekeurd met foutcode VAL001 *Voorkomen niet aanwezig in de LV*. Omdat de gemeente geen mogelijkheid heeft het voorkomen met ingangsdatum 01-03-1917 te muteren stuurt de gemeente een synchronisatiebericht waarin zowel de oorspronkelijke opvoer als de melding dat de bouw is gestart. Dit betekent dat er twee voorkomens van het pand in de LV BAG worden opgenomen als de geldige levenscyclus. Het oorspronkelijke voorkomen krijgt een tijdstip niet BAG en maakt vanaf dat moment geen onderdeel meer uit van de geldige levenscyclus. Het verblijfsobject en de nummeraanduiding krijgen in dit geval alleen een vervangend voorkomen voor het inactieve voorkomen omdat de melding Bouw gestart geen mutatie van het verblijfsobject oplevert.